

**БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

члена СТСН «Строитель» при проведении общего собрания членов СТСН «Строитель»  
в очно - заочной форме

**Организация:** Садоводческое Товарищество Собственников Недвижимости «Строитель».

**Юридический и фактический адрес:** 399007 Липецкая область, город Липецк, ул. Ковалева, район Цемзавода,

**Форма проведения собрания:** Очно - заочное.

**Очная часть** проведена: **07.02.2026** года.

**Заочная часть** проводится в период с 9:00 час. **11.11.2025г.** до 15:00 час **07.02.2026г.** в помещении правления СТСН.

**Результаты будут посчитаны и опубликованы:** **14 февраля 2026** года.

Ф.И.О. голосующего: \_\_\_\_\_

Адрес проживания: город, село \_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_

дом \_\_\_\_\_, квартира \_\_\_\_\_, телефон: \_\_\_\_\_

Номер садового участка \_\_\_\_\_

**Вопросы, поставленные на голосование в таблице:**

<b>ВОПРОСЫ</b>	<b>За</b>	<b>Против</b>	<b>Воздержался</b>
<b>1. Утвердить отчёт председателя</b> о проделанной работе правления СТСН за <b>2025</b> год.			
<b>2. Утвердить отчёт ревизионной комиссии</b> за <b>2025</b> год.			
<b>3. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взноса</b> в размере <b>969,1</b> руб. за сотку на <b>2026</b> год.			
<b>4. Утвердить смету поступлений и расходов СТСН «Строитель» на 2026 год.</b>			
<b>5. Утвердить размер членского взноса на 2026 год</b> в сумме <b>900 руб.</b> с одной сотки садового земельного участка. Начислять взнос в зависимости от площади садового земельного участка со следующего дня после Общего собрания до <b>30.06.2026 г.</b> ; При внесении платы <b>члена товарищества</b> в период с <b>01.07.2026 г.</b> по день проведения следующего Общего собрания взимать ее в размере <b>1200 руб.</b> с одной сотки площади земельного участка. В случае задолженности за предыдущие годы будет взиматься взнос по <b>1200 руб.</b> за сотку через суд.			
<b>6. Утвердить размер платы гражданина, ведущего садоводство без участия в СТСН, на 2026 год</b> в размере <b>900 руб.</b> с одной сотки садового земельного участка со следующего дня после Общего собрания. Срок внесения платы - до <b>30.06.2026 г.</b> включительно. При внесении <b>платы гражданином</b> в период с <b>01.07.2026 г.</b> по день проведения следующего Общего собрания - взимать ее в размере <b>1200 руб.</b> с одной сотки площади участка. В случае задолженности за предыдущие годы будет взиматься плата по <b>1200 руб.</b> за сотку через суд.			
<b>7. Утвердить штатное расписание на 2026 год.</b>			
<b>8. Принять новых садоводов в члены СТСН по списку</b> в количестве <b>20</b> человек. Оснований для отказа в приеме не имеется.			
<b>9. Выделить земельные участки</b> в количестве <b>7 участков</b> пользователям для приватизации.			
<b>10. Утвердить все принятые решения на Общем собрании товарищества от</b>			

<b>01.02.2025</b> года, протокол общего собрания и протокол по догазификации жилых домов СТЧН от <b>01.02.2025</b> г.			
<b>11. Принять целевой взнос для постоянно проживающих садоводов за пользование тех. водой за 12 мес. в размере 2000 руб.</b>			
<b>12. Принять целевой взнос для проживающих сезонно садоводов за пользование тех. водой за 6 мес. в размере 1000 руб.</b>			
<b>13. Принять целевой взнос на вывоз мусора в зимний период для постоянно проживающих в размере 800 руб. за 6 месяцев с участка, на котором проживают садоводы.</b>			
<b>14. Выдать председателю премию в размере 1 оклада за проделанную работу в 2025 году.</b>			
<b>15. Передать высоковольтную линию и трансформатор, принадлежащий товариществу управляющей компании в собственность.</b>			
<b>Внимание дополнительный вопрос</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>16. Разрешить председателю согласовать строительство газопровода в дороге товарищества СТЧН «Строитель» по заявлению садовода соседнего садоводства СНТ СН «Сокол 1» Рощупкина И.</b>			

Дата: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_

**Документы по вопросам, поставленным на голосование, находятся в правлении СТЧН и на сайте [sad-stroitel48.ru](http://sad-stroitel48.ru)**

### **Обращаем Ваше внимание:**

В графах **за, против, воздержался** необходимо поставить **V** или **+**.

Заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в правление СТЧН «Строитель» в срок до **07.02.2026** года (включительно) по адресу: 398007, Липецкая обл. гор. Липецк, ул. Ковалева, район Цемзавода (правление СТЧН), либо по электронной почте **[sad.stroitel48@yandex.ru](mailto:sad.stroitel48@yandex.ru)**

Прием бюллетеней заканчивается **07.02.2026** в 15.00 час.

**10.02.2026** бюллетени будут посчитаны счетной комиссией. **14.02.2026** года будут опубликованы результаты на сайте.